

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2019

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu zł netto za m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy kończąca się w okresie 1 miesiący	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa lokalu	działka nr 208/2, obr. 11 przy ul. Szczecińskiej	Pomieszczenie w budynku – łącznik socjalny między Pływalnią a hala Gryfia	26,25	miesięcznie 10,00 zł	Pomieszczenia magazynowe i składowe	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 31.08.2021	*		do 21.01.2019 r do godz. 10:00

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu **21.01.2019 r.** o godzinie **10:15** w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupsku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

2. Do wycycytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

* Opłaty miesięczne za media:

- ogrzewanie CO: 4,06 zł/m² lokalu netto
- woda zimna: zgodnie z odczytem wodomierza wg stawek urzędowych
- ciepła woda: zgodnie z odczytem wodomierza – stawka 12,20 m³ netto
- energia elektryczna: wg odczytu podlicznika – wg stawek urzędowych
- odprowadzanie ścieków – suma podliczników (woda zimna+woda ciepła) – wg stawek urzędowych
- opłata za podlicznik: 3,00 zł netto
- na wywóz nieczystości dzierżawca zawrze indywidualne umowy z dostawcami/ odbiorcami

3. Od dnia 11.01.2019 do 18.01.2019 r. istnieje możliwość zapoznania się ze stanem technicznym lokalu, uzyskania informacji o wyposażeniu lokalu w media. W tym celu wszystkich zainteresowanych prosi się o kontakt z kierownikiem obiektu - Iwona Gurgun pod numerem telefonu 609 590 566.

4. Miejsce składania wniosków –Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa lokalu przy ul. Szczecińskiej 99”.

UWAGA!

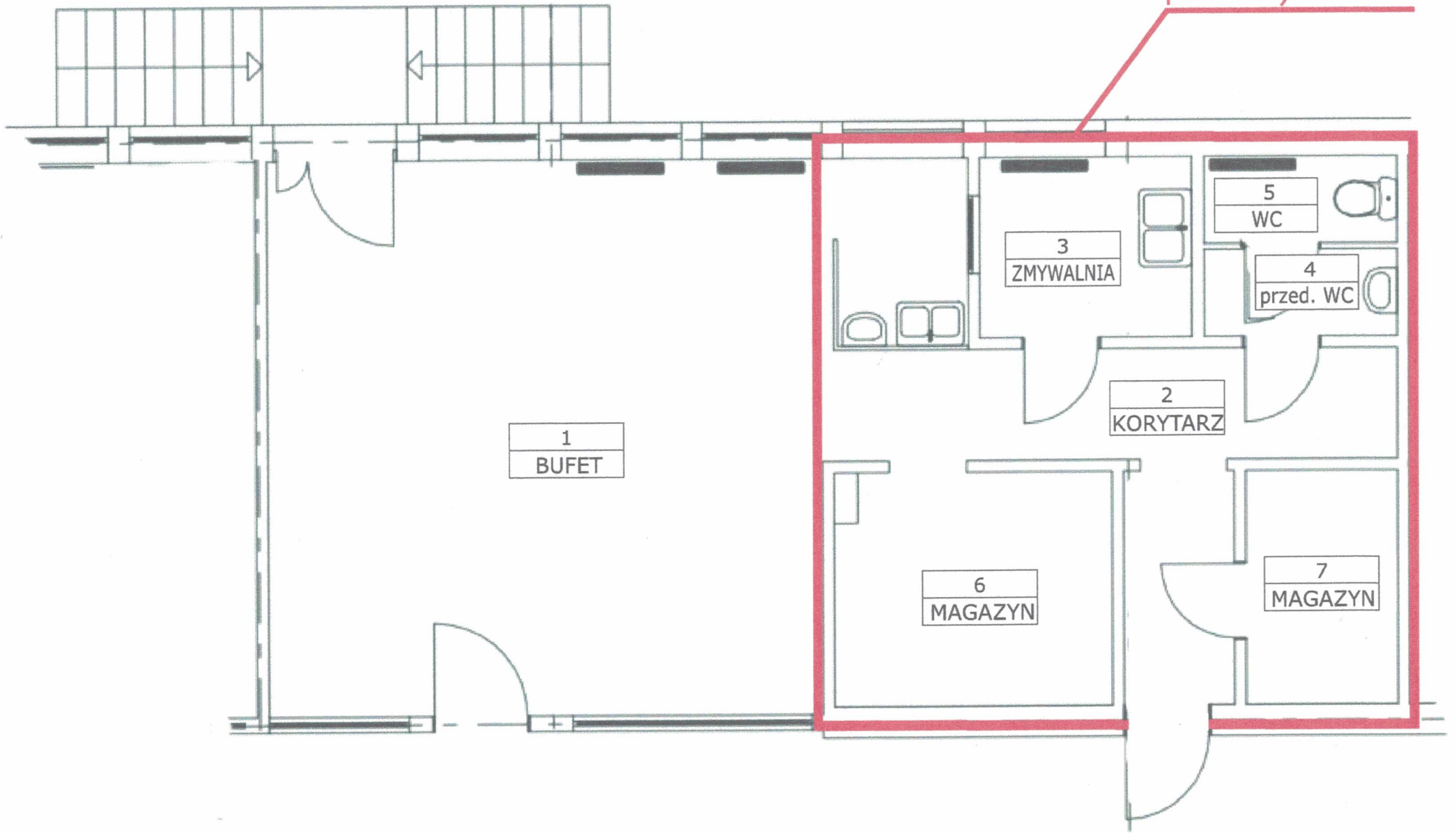
Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych pokój nr 18, nr 20, nr 21.

Słupsk, dnia 10.01.2019 r.



DYREKTOR
 Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
 Agnieszka Klimczak

pow. 26,25 m²



Handwritten signature