

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO ~~NAJMU~~ DZIERŻAWY W ROKU 2020

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu zł netto za m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa lokalu/gruntu	działka nr 442/5 obr. 13 przy ul. Rybacka	wiata położona przy ul. Rybackiej w Parku Kultury Sportu i Rekreacji,	228,26	za miesiąc 9,00	Działalność gospodarcza o charakterze kulturalnym, klubokawiarnia	do 20 dnia każdego miesiąca z góry	od dnia podpisania umowy r. do 05.09.2020 r.	*	do 17.06..2020 r do godz. 10:00
			grunt - teren utwardzony	80,00	za miesiąc 0,20	ogródek gastronomiczny				

- Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu 17.06.2020 r. o godzinie 10:15 w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
- Do wylicytowanej kwoty czynszu dzierżawy naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

*Opłaty eksploatacyjne miesięczne zostaną ustalone w oparciu o kalkulację sporządzoną przez Wydierżawiającego z tytułu zużycia energii elektrycznej i wody. Na wywóz nieczystości Dzierżawca zawrze indywidualne umowy z odbiorcami.

- Miejsce składania wniosków –Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa gruntu działki nr 442/5 obr 13 ul. Rybacka”

UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych pokój nr 18, nr 20, nr 21.

Słupsk, dnia 09.06.2020 r.


DYREKTOR
 Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku
 Agnieszka Klimczak



Wpisał.