

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2019

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wdzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Minimalna stawka czynszu zł netto za m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy kończąca się w okresie 1 miesiący	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa lokalu	działka nr 115, obr. 5 przy ul. Madalińskiego 4A	Pomieszczenie w budynku Centrum Lekkoatletyczne im. Ryszarda Ksieniewicza	52,00	miesięcznie 15,00 zł	Pomieszczenie usługowe na rehabilitację, fizykoterapię	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 31.12.2021	*		IV kwartał 2019 r.

- * -ogrzewanie CO: 4,06 zł/m² lokalu netto miesięcznie,
- ryczałtowe zużycie energii elektrycznej i wody: 50,00 zł brutto miesięcznie
- na wywóz nieczystości dzierżawca zawrze indywidualane umowy z dostawcami/ odbiorcami

UWAGA!

Niezależnie od opłat wymienionych powyżej, Dzierżawca zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej Uchwały Rady Miasta Słupska i w sposób w niej określony. **W terminie 14 dni od daty podpisania umowy, Dzierżawca winien zgłosić się do Wydziału Opłat Lokalnych i Zarządzenia Należnościami Urzędu Miejskiego w Słupsku** w celu załatwienia spraw formalnych z tym związanych pokój nr 18, nr 20, nr 21.

DYREKTOR
 Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

Agnieszka Klumczak

Słupsk, dnia 28.01.2019 r.